

## DECLARAȚIE DE AVERE

O.C.P.I. BISTRITA-NĂSAUD

Nr. 6/aZiua 23 Luna aug Anul 2019

Subsemnata

URÎTE I. PARASCHIVA-CORNELIA

Sef birou

având funcția de

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, Bistrita-Nasaud, Bistrita

la

CNP

, domiciliul

Nasaud, judetul Bistrita-Nasaud

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Bistrita-Nasaud, Nasaud,	Intravilan	1995	1.500 m2	1/2	Uzucapiune	URÎTE Paraschiva Cornelia, URÎTE Florin Radu
Bistrita-Nasaud, Bistrita Bargaului, sat. Colibița	Intravilan	2004	600 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	URÎTE Paraschiva Cornelia, URÎTE Florin Radu
Bistrita-Nasaud, Bistrita, Valea Ghinzii	Alte categorii de terenuri extravilane daca se afla in circuitul civil	2005	1.250 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	URÎTE Paraschiva Cornelia, URÎTE Florin Radu

Constanta, Lipnita, sat Izvoarele	Agricol	2006	3.700 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	URÎTE Paraschiva Cornelia și URÎTE Florin Radu; CRĂCIUN Ioan și CRĂCIUN Adriana
Bistrita-Nasaud, Nasaud,	Intravilan	2018	109 m2	1/1	Hotarare Judecatoreasca	URÎTE Florin Radu
Bistrita-Nasaud, Nasaud,	Intravilan	2018	50 m2	1/2	Hotarare Judecatoreasca	URÎTE Florin Radu, NECHITA Elisabeta Niculina
Bistrita-Nasaud, Bistrita,	Intravilan	2007	47,4 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	URÎTE Paraschiva Cornelia, URÎTE Florin Radu
Bistrita-Nasaud, Nasaud,	Intravilan	2018	719 m2	1/2	Contract de întreținere	URÎTE Paraschiva Cornelia, MUREȘAN Iulian

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Bistrita-Nasaud, Nasaud,	Casa de locuit	2003	360 m2	1/2	Uzucapiune	URÎTE Paraschiva Cornelia, URÎTE Florin Radu
Bistrita-Nasaud, Nasaud,	Casa de locuit	2018	125 m2	1/2	Contract de întreținere	URÎTE Paraschiva Cornelia, MUREȘAN Iulian

Bistrita-Nasaud, Nasaud,	Casa de locuit	2018	101 m2	1/1	Hotarare Judecatoreasca	URÎTE Florin Radu
Bistrita-Nasaud, Bistrita,	Apartament	2007	119 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	URÎTE Paraschiva Cornelia, URÎTE Florin Radu

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.  
1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mitsubishi Payero	1	2005	Contract de vanzare cumparare
Autoturism	Mitsubishi Colt	1	2006	Contract de vanzare cumparare
Barcă cu motor	Jonshon	1	2007	Contract de vanzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Tablouri, bijuterii și alte obiecte de artă dobândite în perioada 1990 - 2018	1990	60.000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR SA, sucursala	Depozit bancar sau echivalente	RON	1995	270.000
BCR SA, sucursala	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2000	40.000
BCR SA, sucursala	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2016	27.000
Fondul de Pensii Administrat Privat NN, București,	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2004	20.110
Fondul de Pensii Administrat Privat NN, București,	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2004	25.000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
PAȘCU Mihai și soția Monica	împrumuturi acordate în nume personal	1/1	50.000 EUR

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
		+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
URÎTE I.Paraschiva Cornelia	OCPI Bistrița Năsăud, mun.Bistrița, str. Nicolae Titulescu, nr.50	registrator cf / venit din salar+normă hrană	56.471 RON
1.2. Soț/soție			
URÎTE I.Florin Radu	SC RCB Electro 97 SA, Bistrița,	director vânzări- marketing	78.000 RON
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
URÎTE I.Florin Radu	Laborator de analize SANTE, or.Năsăud	închiriere spațiu	4.800 RON



<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
URÎTE I. Florin Radu	SC Marketing Business Solution SRL, Bistrița,	dividente	100.000 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			



8. Venituri din alte surse

8.1. Titular

--	--	--	--

8.2. Soț/soție

--	--	--	--

8.3. Copii

--	--	--	--

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

23/08/2019

**Semnătura**

