

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, URÎTE I. Paraschiva Cornelia, având funcția
 de specialist carte funciară la Proiectul "Creșterea gradului de acoperire și
 incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților
 în zonele rurale din România", cod SMIS 120063,
 CNP _____ domiciliul în oraș Năsăud,
 județul Bistrița - Năsăud

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că
 împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Cate- goria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Bistrița-Năsăud, Năsăud, str. /	3	1995	1.500 mp	1/2	uzucapiune	Urîte Paraschiva- Cornelia și Urîte Florin-Radu
Bistrița-Năsăud, Bistrita Bargaului, Colibița	3	2004	600 mp	1/2	Contract de vanzare cumparare	Urîte Paraschiva- Cornelia și Urîte Florin-Radu
Bistrița-Năsăud Bistrița, L.	3	2007	47.4 mp	1/2	Contract de vanzare cumparare	Urîte Paraschiva- Cornelia și Urîte Florin-Radu
Bistrita-Năsăud, Năsăud, /	3	2018	109 mp	1/1	Hotarare judecatorească	URITE Florin-Radu
Bistrița-Năsăud, Năsăud,	3	2018	50 mp	1/2	Hotarare judecatorească	URITE Florin-Radu, NECHITA Elisabeta- Nicolina
Bistrița-Năsăud, Năsăud,	3	2018	719 mp	1/2	Contract de întreținere	Urîte Paraschiva- Cornelia și Mureșan Iulian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Bistrița-Năsăud, Năsăud,	2	2003	360 mp	1/2	Uzucapiune	Urîte Paraschiva- Cornelia și Urîte Florin-Radu
Bistrița-Năsăud, Năsăud,	2	2018	125 mp	1/2	Contract de întreținere	Urîte Paraschiva- Cornelia și Mureșan Iulian

¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

²⁾ La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Bistrita-Năsăud, Năsăud,	2	2018	101 mp	1/1	Hotarare judecatorească	URITE Florin-Radu
Bistrița-Năsăud, Bistrița,	1	2007	119 mp	1/2	Contract de vanzare cumparare	Urte Paraschiva-Cornelia și Urte Florin-Radu
Cluj, Cluj-Napoca, :	1	2019	60 mp	1/2	Contract de vanzare cumparare	Urte Paraschiva-Cornelia și Urte Florin-Radu

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mitsubishi Payero	1	2005	Contract de vanzare cumparare
Barcă cu motor	Jonshon	1	2007	Contract de vanzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Tablouri, bijuterii și alte obiecte de artă dobândite în perioada 1990-2018	1990	60.000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren arabil (1250 mp) extravilan Bistrița, Valea Ghinzii, jud. B-N	31.08.2020	Pavimat Construct S.R.L. Năsăud	Vanzare	20.000 euro (echivalentul 96.774 lei)
Teren agricol (1285 mp) sat Izvoarele, jud. Constanța	18.09.2020	Cristea Dan-Florin și Cristea Alina-Mihaela	Vanzare	1.500 euro (echivalentul 7.289 lei)
Autoturism Mitsubishi Colt	29.09.2020	Janesika Sandor	Vanzare	4.000 euro (echivalentul 19.400 lei)

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
--	--------	--------	-----------------	--------------------

BCR S.A. Sucursala	Depozit bancar sau echivalente	RON	1995	162.087,84
BCR S.A. Sucursala	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2000	40.000
Fondul de Pensii Administrat Privat NN,	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2004	22.920
Fondul de Pensii Administrat Privat NN,	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2004	26.500
BCR S.A. Sucursala	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2016	2.501

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totală la zi
Pașcu Mihai și soția Monica	Împrumuturi acordate în nume personal	1/1	50.000 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an: -

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BCR SA sucursala	2019	2029	92.995,88 ron

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-		

1.2. Soț/soție	-		
1.3. Copii	-		

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular - URÎTE I.Paraschiva Cornelia	OCPI Bistrița Năsăud, str.N.Titulescu nr.50A, Bistrița	Șef birou – venit din salariu+normă hrană	73.172 RON
1.2. Soț - URÎTE I. Florin Rdu	S.C. RCB Electro 97 S.A.Bistrița, str.	Director vanzari-marketing	81.156 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular	-		
2.2. Soț	-		
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	-		
3.2. Soț - URÎTE I. Florin Radu	Laborator de Analize SANTE, orș. Năsăud	Închiriere spațiu	4.800 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular	-		
4.2. Soț - URÎTE I.Florin Radu	s.c.Marketing Business Solution SRL, Bistrita.	dividente	185.000 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular	-		
5.2. Soț	-		
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular	-		
6.2. Soț	-		
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular	-		
7.2. Soț	-		
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular	-		
8.2. Soț	-		

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

06 noiembrie 2020

Semnătura

.....